

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
НИЖНЕКАТУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.06.2016 г. № 42  
с. Нижняя Катуховка

**О налоге на имущество физических лиц (В редакции  
от 13.09.2019 № 156; от 10.03.2020 № 178; от 22.09.2021  
№45)**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 19.06.2015 г. № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Нижнекатуховского сельского поселения, Совет народных депутатов Нижнекатуховского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить ставки налога на имущество физических лиц, определяемого исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, в зависимости от типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

1.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений (квартира, комната);
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино-мест;

*(абзац 6 п.п.1.1. в редакции от 10.03.2020 № 178)*

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

*(п.п.1.4. в редакции от 10.03.2020 № 178)*

1.4. физические лица, имеющие право на налоговую льготу, вправе в срок до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, подать в налоговый орган Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота. Уведомление может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.  
(п.п.1.5. в редакции от 22.09.2021 №45)

1.5. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц добровольных народных дружинников, являющихся членами добровольных народных дружин, действующих на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, в отношении одного жилого объекта капитального строительства.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками согласно Федерального законодательства в срок, не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Нижнекатуховского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области № 9 от 11.11.2015 г. «О налоге на имущество физических лиц» в редакции решения № 41 от 16.06.2016г.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Новоусманская нива».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

6. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Нижнекатуховского  
сельского поселения А.Н.Смолянова